

BIENVENIDO A LA
RE•EVOLUCIÓN





AV. REVOLUCIÓN

Tijuana es testigo de la transformación que se ha ido desarrollando en los últimos años en una de las zonas más emblemáticas como lo es la Zona Centro.

Hoy en día el centro de Tijuana se ha convertido en el lugar más atractivo para vivir, gracias a la revitalización que ha tenido, su estratégica ubicación y un sinfín de actividades que tiene para ofrecer.

En un crecimiento de espacios estético-funcionales con beneficios colectivos y buscando satisfacer necesidades de espacios habitacionales, los proyectos verticales vienen a revolucionar las zonas metropolitanas, brindando entornos contemporáneos, beneficiando la imagen e inversión para una zona en total desarrollo cultural y turístico.



COSMOPOLITAN GROUP

Una empresa innovadora en el sector inmobiliario, inspirada siempre en impulsar el crecimiento económico de la ciudad.

En cada uno de sus proyectos busca superar las expectativas para aportar valor a la zona donde se ubican, generar nuevas experiencias para futuros residentes y aportar a la sociedad edificaciones que impulsan el desarrollo del entorno.

LA **RE**•EVOLUCIÓN DE TU VIDA

Re Evolución representa una nueva oportunidad para vivir con estilo en el centro de la ciudad.

Con cuatro desarrollos que se convertirán en un punto de icónico en la ciudad, ofrecemos a nuestra ciudad: viviendas verticales con estilo e innovación.



MENÚ

NORTE

TIPOLOGÍAS

SIE7E

TIPOLOGÍAS

AMENIDADES

LOFT

TIPOLOGÍAS

AMENIDADES

RUELLE

TIPOLOGÍAS

AMENIDADES

ESQUEMAS DE PAGO



SIEZE

by COSMOPOLITAN



SIETE busca sumarse al centro de la ciudad con 18 niveles destinados al impulso de espacios habitacionales para los que gusten de un ambiente rodeado del mejor entretenimiento cultural, gastronómico y nocturno.

La estratégica ubicación convierte a SIETE en el proyecto ideal donde converge la tradición y la vanguardia.

14 niveles

84 departamentos

4 locales comerciales

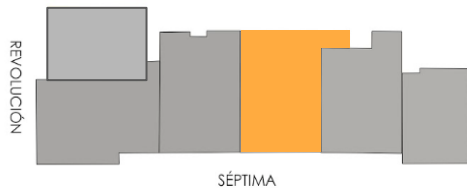


REEVOLUCIÓN

2 RECÁMARAS PLUS

85 m²

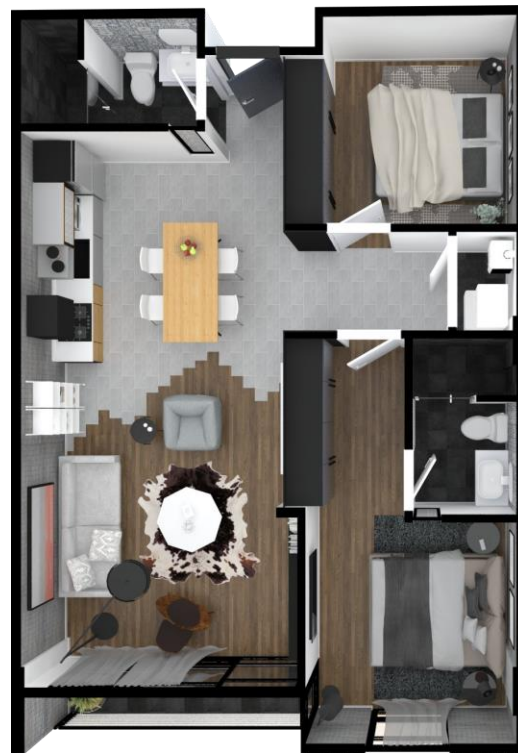
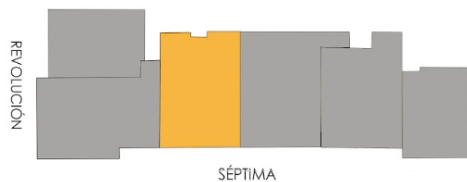
- 2.5 BAÑOS
- SALA
- COMEDOR
- COCINA
- CUARTO DE LAVAR
- BALCÓN



2 RECÁMARAS

79 m²

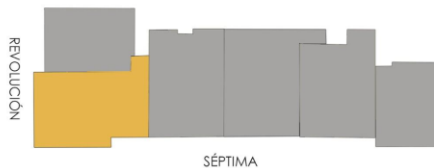
- 2 BAÑOS
- SALA
- COMEDOR
- COCINA
- CUARTO DE LAVAR



2 RECÁMARAS PLUS

81 m²

- 2 BAÑOS
- SALA
- COMEDOR
- COCINA
- CUARTO DE LAVAR





EQUIPAMIENTO

- COCINA
- REFRIGERADOR
- MICROONDAS
- CAMPANA
- ESTUFA
- CENTRO DE LAVADO
- CLOSET

AMENIDADES

Alberca

Gym

Área de Yoga

TORRE DE ESTACIONAMIENTO



NOR7C

at SIE7E



ANUAR
LAYON

NOR7C
at SIE7E

RE•EVOLUCIÓN

Proyecto que llegó a reafirmar el compromiso de transformación y reactivación en la zona centro.

Auténticos estudios con estilo e interiorismo diseñado por ANUAR LAYON.

4 NIVELES
24 CONDOMINIOS



TIPOLOGÍAS

DEPA 1

REMAKE - 64m²

1 recámara

1 baño

1 cajón estacionamiento



TIPOLOGÍAS

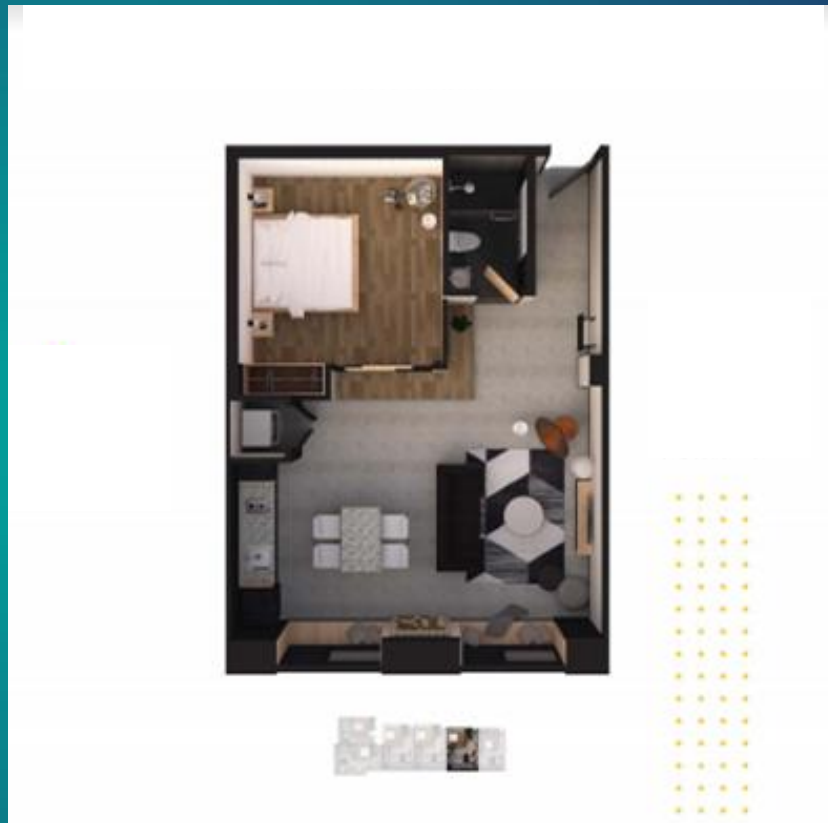
DEPA 2

REBORN - 74m²

1 recámara

1 baño

1 cajón estacionamiento



TIPOLOGÍAS

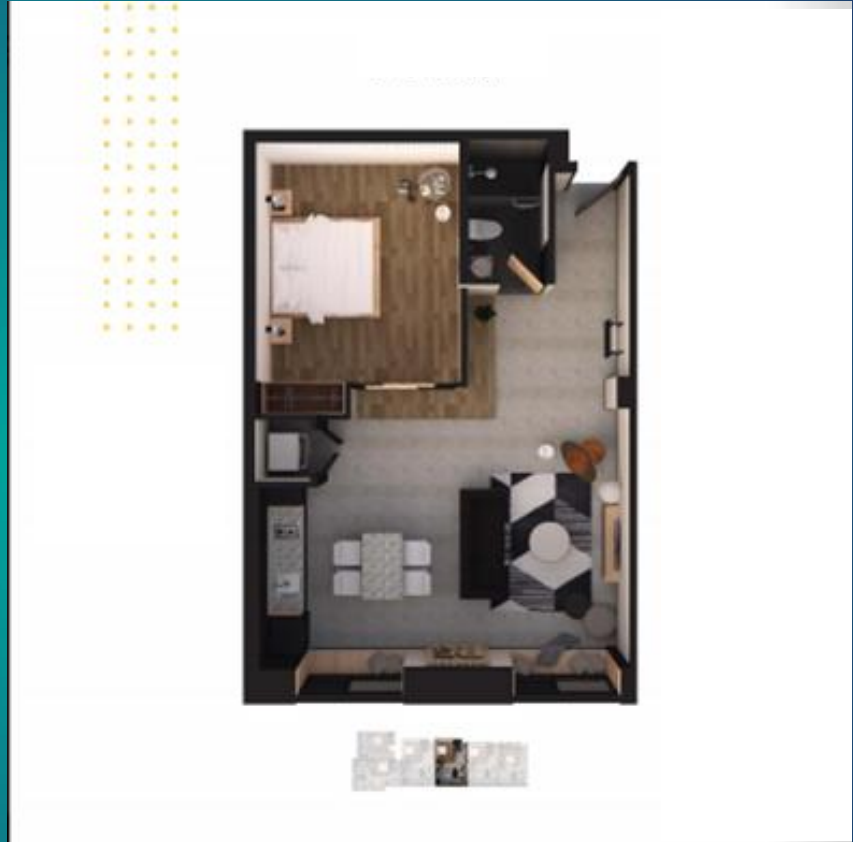
DEPA 3

REBORN - 78m²

1 recámara

1 baño

1 cajón estacionamiento



TIPOLOGÍAS

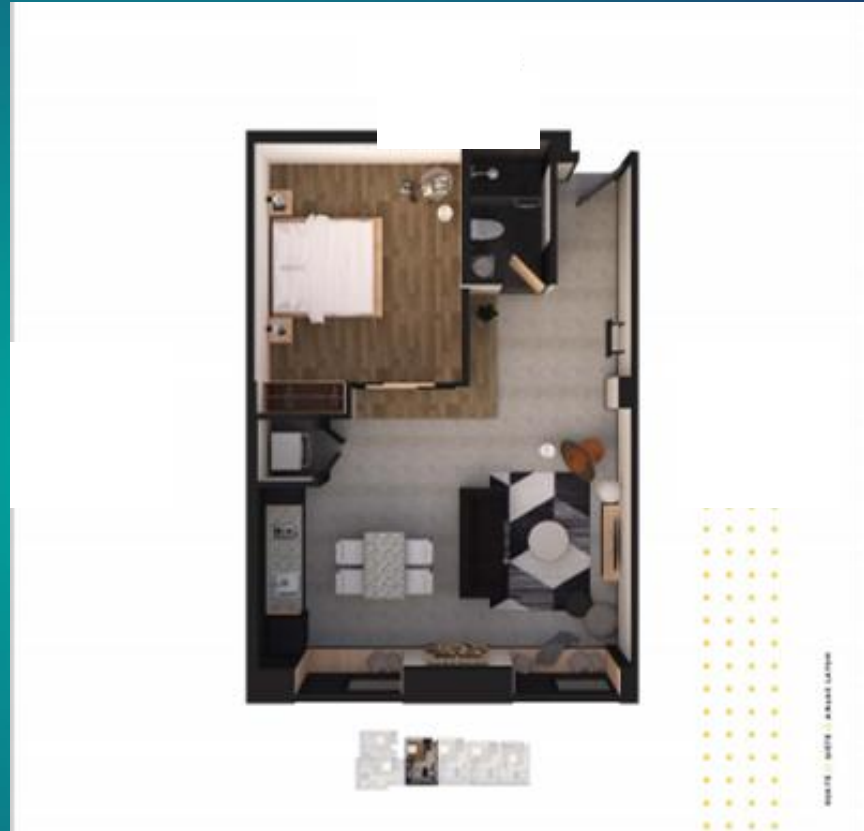
DEPA 4

REBORN - 79m²

1 recámara

1 baño

1 cajón estacionamiento



TIPOLOGÍAS

DEPA 5

LOVE - 80m²

1 recámara

1 baño

1 cajón estacionamiento

1 balcón



TIPOLOGÍAS

DEPA 6

RECREATE - 56m²

1 recámara

1 baño

1 cajón estacionamiento

1 balcón





EQUIPAMIENTO GENERAL

ELECTRODOMÉSTICOS

- Estufa tipo parrilla
- Refrigerador
- Campana
- Centro de Lavado
- Cocina completa

DECORACIÓN

- Base para Cama King
- Baño completo, acabado en loseta cerámica
- Barra tipo comedor
- Sliding Door en recámara
- Lámpara de Cabecera
- Plafón colgante en cocina
- Night Stand
- Paneles Ranurados
- Barra
- Contrabarra *(se entrega únicamente en unidades LOVE)*

DISEÑO

- Lámpara decorativa. Diseño Exclusivo Anuar Layón
- Arte Gráfico. Diseño Exclusivo Anuar Layón
- Pull Up Bars con iluminación, montadas en pared. Diseño Exclusivo Anuar Layón





LOFT

REVOLUCIÓN

by COSMOPOLITAN

Innovación y vanguardia, confort y estilo, Loft Revolución el nuevo complejo departamental tipo loft que llegó a Tijuana para quienes buscan vivir con **estilo y personalidad**.

Estratégicamente ubicado en el centro de Tijuana, con todo el mix cultural de la zona, Loft Revolución brinda sus espacios abiertos para que tu imaginación y creatividad sean el límite.

28 LOFTS DE DOBLE ALTURA
(5.5M)

7 NIVELES
1 LOCAL COMERCIAL



RE•EVOLUCIÓN

1 LOFT

78M²

1 RECÁMARA
1 1/2 BAÑOS
SALA
COCINA
COMEDOR
1 ESTACIONAMIENTO

PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



REVOLUCIÓN



CALLE 7



77M² 2 LOFT

1 RECÁMARA
1 1/2 BAÑOS
SALA
COCINA
COMEDOR
1 ESTACIONAMIENTO

PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



REVOLUCIÓN



CALLE 7



77M² | **3 LOFT**

1 RECÁMARA
1 1/2 BAÑOS
SALA
COCINA
COMEDOR
1 ESTACIONAMIENTO

PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



REVOLUCIÓN



CALLE 7





EQUIPAMIENTO

- COCINA
- REFRIGERADOR
- MICROONDAS
- CAMPANA
- ESTUFA
- CENTRO DE LAVADO
- CLOSET ESTILO BOUTIQUE
- CORTINAS ENROLLABLES
- CALENTADOR DE AGUA

AMENIDADES

TERRAZA CON FIRE PITS
ELEVADOR







RUELLE
by COSMOPOLITAN

Complejo arquitectónico de 8 niveles que cumple con los estándares dentro del entorno cultural donde de desarrolla. Una mezcla de formas y espacios es lo que hace de Ruelle un proyecto de condiciones confortables para sus residentes, buscando lograr la unificación de entorno, diversidad y cultura.

Ubicado estratégicamente y con un diseño contemporáneo. Ruelle se suma al importante realce de la zona metropolitana ofreciendo una perspectiva de valor en su entorno.

33 CONDOMINIOS

8 NIVELES

1 PENTHOUSE

2 LOCALES COMERCIALES





Condominio

UNO

61 m²

1 Recámara, 1 baño, sala,
cocina-comedor,
terraza, 1 estacionamiento



Condominio**DOS****79m²**

1 Recámara, cuarto TV, 1 1/2 baño,
sala, cocina-comedor,
terraza, 1 estacionamiento



Condominio

TRES

67m²

1 Recámara + estudio, 1 baño,
sala, cocina-comedor,
terraza, 1 estacionamiento



Condominio

CUATRO

75m²

1 Recámara, cuarto TV, 1 1/2 baño,
sala, cocina-comedor,
terraza, 1 estacionamiento



Condominio

SEIS

83m²

2 Recámaras, 2^{1/2} baños, sala,
cocina-comedor, terraza
2 estacionamientos



Calle 7ma



Condominio

SIETE

99m²

2 Recámaras, 2^{1/2} baños, sala,
cocina-comedor,
terraza, 2 estacionamientos



Calle 7ma

Callesana





Condominio

NUEVE

59m²

1 Recámara, baño, sala,
cocina-comedor, 1 estacionamiento





EQUIPAMIENTO

- COCINA
- REFRIGERADOR
- MICROONDAS
- CAMPANA
- ESTUFA
- CENTRO DE LAVADO
- CALENTADOR DE AGUA

AMENIDADES

GYM
LOBBY
2 ELEVADORES

ESQUEMA DE PAGOS

FORMAS DE PAGO

CONTADO

DESCUENTO **7%**

APARTADO \$3,000 USD

SALDO Pagadero a la firma del contrato de compra/venta



FORMAS DE PAGO

CONSTRUCCIÓN

DESCUENTO

2%

APARTADO

\$3,000 USD

ENGANCHE

20% Pagadero a la firma del contrato
privado de compra/venta

SALDO

Pagadero a la firma del contrato de
compra/venta



FORMAS DE PAGO

TRADICIONAL

DESCUENTO N/A

APARTADO \$3,000 USD

ENGANCHE 10% Pagadero a la firma del contrato
privado de compra/venta

SALDO 25% Pagadero durante la construcción

65% A LA ESCRITURACIÓN



Solicite más detalles,
con gusto le atenderemos.

CONTACTO

TEL. (664) **980-0594**

www.proyectoscosmopolitan.mx

