



CAPITAL
CITY



THE FINEST LIFESTYLE

En una ciudad como Tijuana, un entorno moderno y exclusivo es necesario para albergar a los más elegantes, a aquellas personas que gustan de vivir o trabajar con estilo y personalidad propios.





MORE THAN EXCLUSIVENESS

CAPITAL CITY cuenta 26 exclusivos departamentos con un diseño que se ajusta a las necesidades de la vida diaria pensado para tu comodidad, en los que podrás disfrutar de la mejor ubicación, amenidades y el estilo de vida glamurosa.

Con lobby exclusivo y accesos independientes, este residencial forma parte del complejo **Cosmopolitan City Center**.

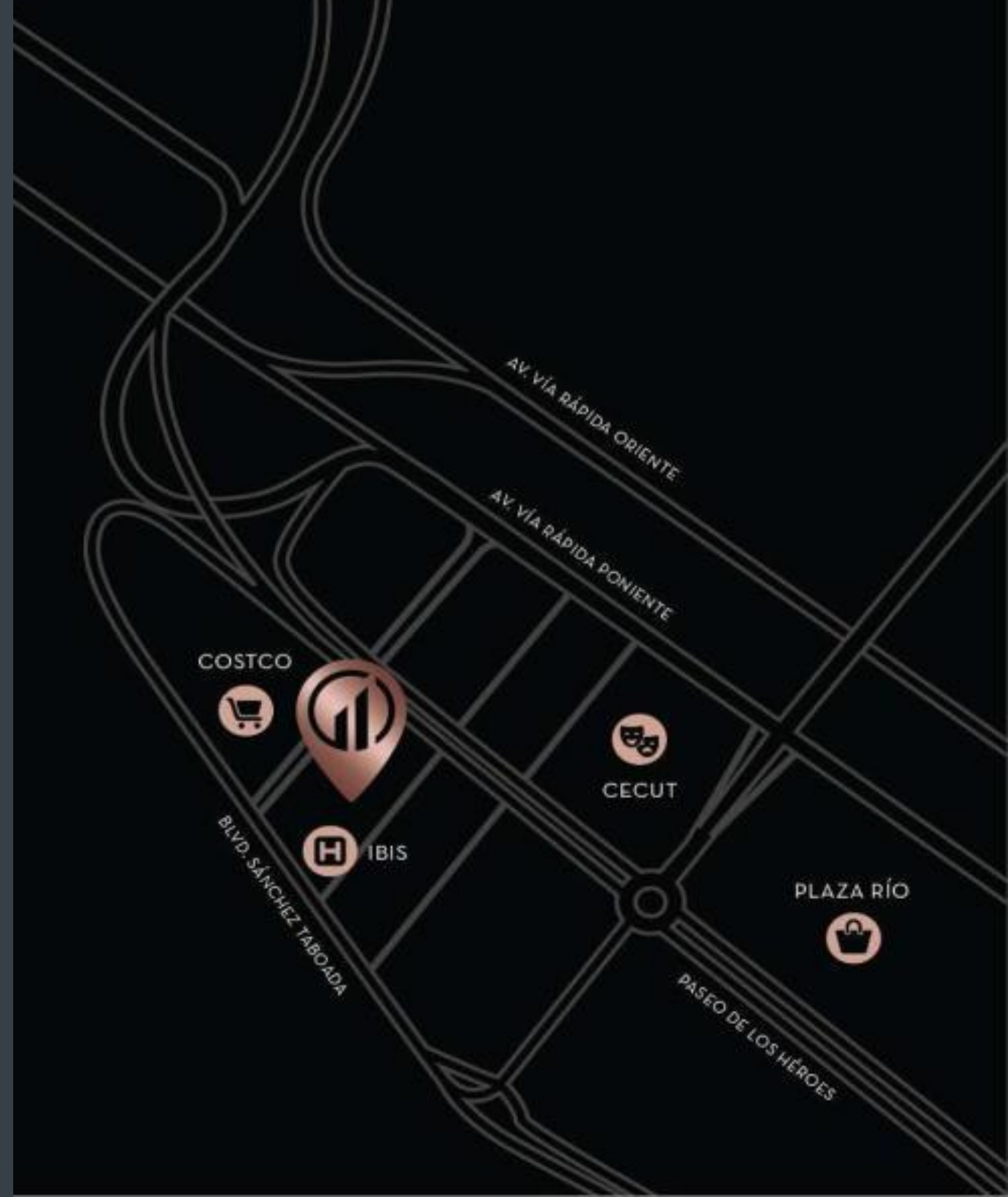
CAPITAL
CITY

CENTRIC LOCATION

La ubicación privilegiada de este residencial premium, convierten a Capital City en el lugar ideal para vivir y trabajar.

Su conectividad con las vías más importantes de Tijuana, así como la línea internacional son una ventaja de la Zona Río, zona con mayor crecimiento económico de la ciudad.

CAPITAL
CITY





STYLISH LIVING

2 niveles

26 Condominios

Condominios desde 56 m²





**AMENIDADES COMPARTIDAS
CON COSMOPOLITAN CITY
CENTER:**

2 AUTOS DE LUJO AL SERVICIO DE
LOS RESIDENTES

HALF COURT MIXTO

JACUZZIS

CINE AL AIRE LIBRE

ESTANCIA SOCIAL

GIMNASIO CON CROSSFIT AL
AIRE LIBRE

PET ZONE

ASADORES

FIRE PIT

GAME ROOM

HOUSEKEEPING




COSMOPOL
CITY CENTER
LIVE • WORK • SHOP



BLVD. M. MÁRQUEZ DE LEÓN

CALLE LEONA VICARIO

CAPITAL
CITY

BLVD. SÁNCHEZ TABOADA

PREMIUM ACCESS

Los residentes de CAPITAL CITY contarán con privilegios de acceso como:

- ACCESO PRIVADO POR CALLE LEONA VICARIO
- LOBBY EXCLUSIVO
- ESTACIONAMIENTO INDEPENDIENTE

SEOUL 60 m²



- 1 recámara ▪ 1 baño ▪ Sala ▪ Comedor ▪ Cocina ▪
- Walk in closet ▪ Booth en ventana ▪ Cuarto de Lavado

LONDON 56 m²



- 1 recámara ▪ 1 baño ▪ Sala ▪ Comedor ▪ Cocina ▪
- Closet ▪ Booth en ventana ▪ Cuarto de Lavado



CAPITAL
CITY



SYDNEY 64 m²

- 1 recámara ▪ 1 baño ▪ Sala ▪ Comedor ▪ Cocina ▪
- Closet ▪ Booth en ventana ▪ Cuarto de Lavado





EQUIPAMIENTO GENERAL

- COCINA
- REFRIGERADOR
- MICROONDAS
- CAMPANA
- ESTUFA
- LAVADORA
- SECADORA
- CLOSET



FORMAS DE PAGO

CONTADO (100%)	CONSTRUCCIÓN (20%-80%)	TRADICIONAL (10%-25%-65%)
Descuento: 3%	Descuento: 2%	Apartado: \$59,250 mxn
Apartado: \$59,250 mxn	Apartado: \$59,250 mxn	Enganche: 10% pagadero a la firma del contrato
Pago Restante: 100% Una sola exhibición	Enganche: 20% pagadero a la firma del contrato	Mensualidades: 25% en parcialidades iguales durante la obra
	Mensualidades: 80% en parcialidades iguales durante la obra	Remanente: 65% a la escrituración (Recurso propio o mediante institución financiera)



CAPITAL
CITY

663 203 1995

cosmopolitancitycenter.com