

A modern, minimalist interior of a Skyline Condos unit. The room features a dark leather sofa, a low wooden coffee table with a glass vase and reeds, and a large window with a view of the city. The walls are made of dark wood panels with integrated lighting.

SKYLINE CONDOS

Hotel Living @ Tijuana





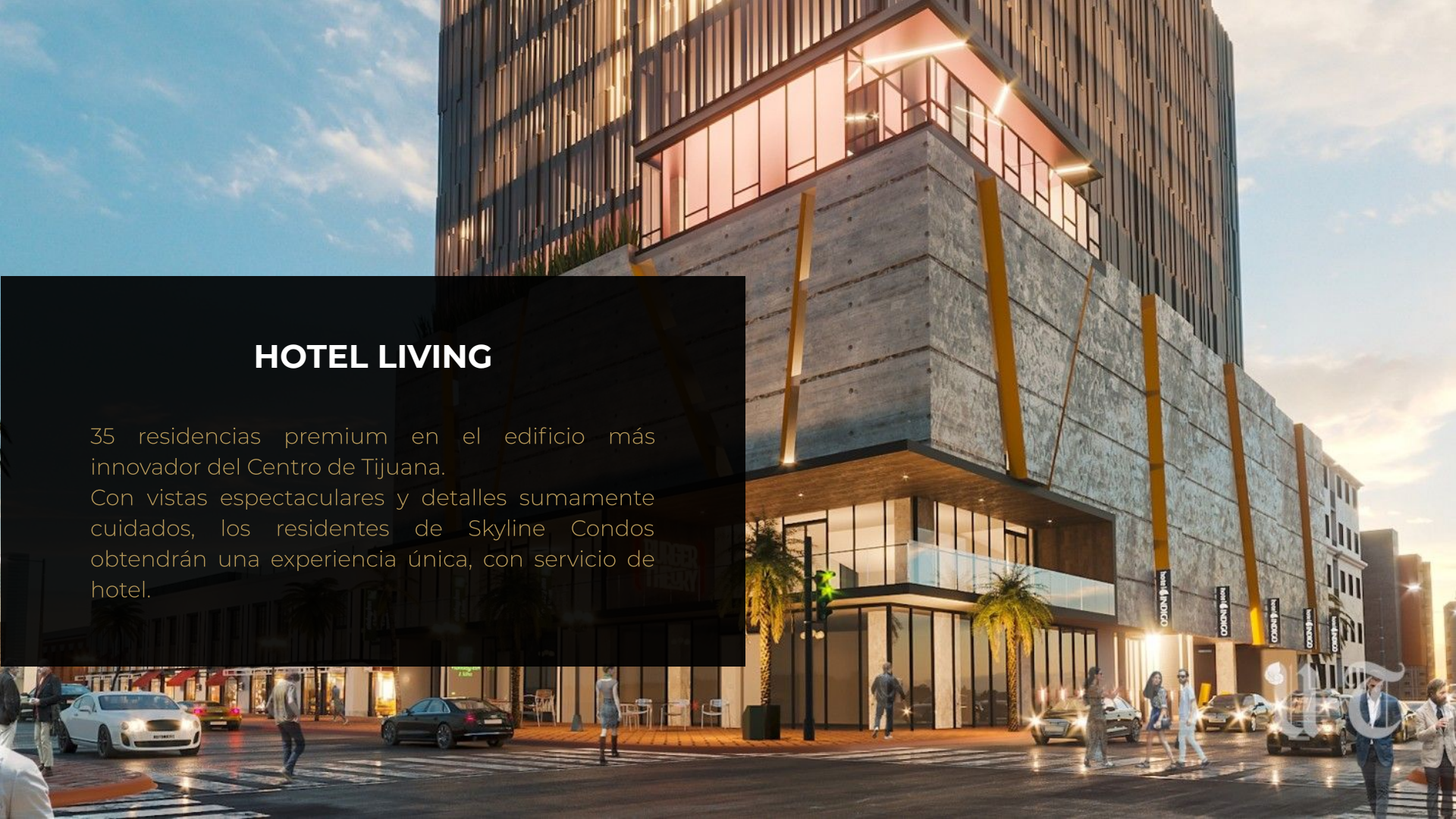
COSMOPOLITAN
GROUP

Cosmopolitan Group, es una empresa innovadora en el sector inmobiliario, inspirada en impulsar el crecimiento económico de la ciudad.

En cada uno de sus proyectos busca superar las expectativas y generar nuevas experiencias para los usuarios, aportando a la sociedad edificaciones que impulsan el desarrollo del entorno.

HOTEL LIVING

35 residencias premium en el edificio más innovador del Centro de Tijuana. Con vistas espectaculares y detalles sumamente cuidados, los residentes de Skyline Condos obtendrán una experiencia única, con servicio de hotel.



USA

6
MIN

GARITA USA EL CHAPARRAL

15
MIN

AEROPUERTO



COSMOPOLITAN
SKYLINE

TERCERA

CUARTA

QUINTA

SEXTA

CONJUNTO
RE-EVOLUCIÓN

SÉPTIMA

OCTAVA

NOVENA

DÉCIMA

ONCE

BLVD. AGUA CALIENTE

VIA RÁPIDA PTE.

BLVD. GRAL. RODOLFO SÁNCHEZ TABOADA

PASEO DE LOS HEROEES

ZONA RÍO

ZONA CACHO

BLVD. COSMOPOLITAN SUR PTE.

ZONA
CENTRO

DISTRITO
REVOLUCIÓN

CUARTA Y
REVOLUCIÓN

LA MEJOR ESQUINA
DE LA CIUDAD.

SKYLINE cuenta con una **estratégica ubicación** rodeada de las principales Avenidas, con rápido acceso a los lugares más importantes de la ciudad.

SKYLINE

Mezcla de Historia y Vanguardia

En el Centro se concentra lo mejor de Tijuana.

Una zona llena de vida con gran diversidad de restaurantes, hoteles, bares, galerías, museos y comercios.

Su revitalización y estratégica ubicación, ha convertido al Centro de Tijuana en una atractiva opción para invertir y disfrutar.





TORRE INTELIGENTE 26 NIVELES

EDIFICIO DE USO MIXTO

HOTELES | ÁREA RESIDENCIAL



- 5 NIVELES RESIDENCIALES
- 1 NIVEL DE AMENIDADES EXCLUSIVAS PARA RESIDENTES
- 12 NIVELES DE HABITACIONES HOTEL
- 2 NIVELES PARA LOBBY Y AMENIDADES DE HOTEL
- 3 NIVELES DE ESTACIONAMIENTO
- 3 NIVELES DE ESTACIONAMIENTO SUBTERRÁNEO
- 1 NIVEL DE MAQUINARIA

SKYLINE



4 NIVELES / 114 HABITACIONES

- WELCOME LOBBY
- GYM
- SALA DE JUNTAS
- TERRAZA
- BAR







8 NIVELES / 150 HABITACIONES

● LOBBY





PREMIUM CONDOS

Niveles 21 al 25

5 2 RECÁMARAS LUX

5 2 RECÁMARAS

15 1 RECÁMARA PLUS

5 1 RECÁMARA

5 STUDIO



HIGH-END SERVICES

HOTEL LIVING

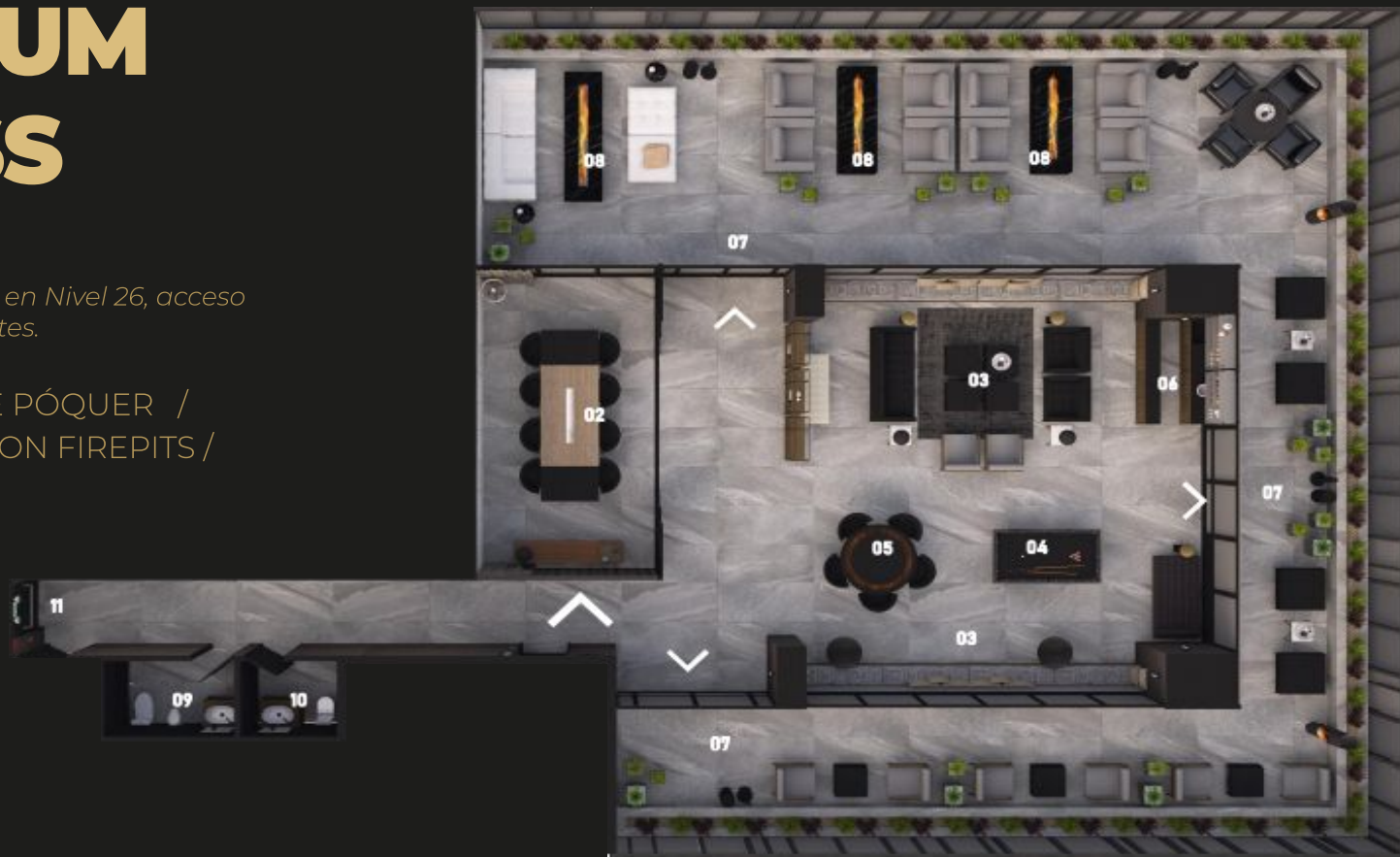
En Skyline Residences tendrás acceso exclusivo a las amenidades del Hotel Indigo, y podrás disfrutar de Room Service directo a tu departamento.



PREMIUM ACCESS

Amenidades Premium en Nivel 26, acceso exclusivo para Residentes.

BILLAR / MESA DE PÓQUER /
BAR / TERRAZA CON FIREPITS /
SALA DE JUNTAS



ESTUDIOS 59M²

Niveles 21 al 25

- COCINA
- COMEDOR
- SALA
- CENTRO DE LAVADO
- RECÁMARA
- BAÑO COMPLETO





1 RECÁMARA 67M²

Niveles 21 al 25

- COCINA CON BARRA-COMEDOR
- SALA
- CENTRO DE LAVADO
- RECÁMARA
- BAÑO COMPLETO
- WALK-IN CLÓSET





1 RECÁMARA PLUS 71M²

Niveles 21 al 25

- COCINA CON BARRA-COMEDOR
- SALA
- CENTRO DE LAVADO
- RECÁMARA
- BAÑO COMPLETO
- ESTUDIO ABIERTO





1 RECÁMARA PLUS 76M²

Niveles 21 al 25

- COCINA CON BARRA-COMEDOR
- SALA
- CENTRO DE LAVADO
- RECÁMARA
- CLÓSET
- BAÑO COMPLETO
- ESTUDIO ABIERTO



COSMOPOLITAN
SKYLINE



1 RECÁMARA PLUS 78M²

Niveles 21 al 25

- COCINA CON BARRA-COMEDOR
- SALA
- CENTRO DE LAVADO
- RECÁMARA
- CLOSET
- BAÑO COMPLETO
- ESTUDIO ABIERTO





2 RECÁMARAS 95 M²

Niveles 21 al 25

- COCINA CON BARRA-COMEDOR
- SALA
- CENTRO DE LAVADO
- BAÑO COMPLETO
- **HABITACIÓN PRINCIPAL**
 - WALK IN CLOSET
 - BAÑO COMPLETO
- **HABITACIÓN SECUNDARIA**
 - CLOSET



COSMOPOLITAN
SKYLINE



2 RECÁMARAS LUX 152 M²

Niveles 21 al 25

- COCINA CON BARRA
- SALA
- COMEDOR
- CENTRO DE LAVADO
- ESTUDIO / CUARTO TV
- ½ BAÑO COMPARTIDO
- **HABITACIÓN PRINCIPAL**
 - BAÑO PRIVADO CON TINA
 - WALK IN CLOSET
 - ESTUDIO PRIVADO
- **HABITACIÓN SECUNDARIA**
 - BAÑO PRIVADO
 - CLOSET









CONDOMINIOS COMPLETAMENTE EQUIPADOS



A/C
DISEÑO INTERIOR
ACABADOS EN MUROS
CAMAS
SALA
COMEDOR
COFFEE TABLE
NIGHT STAND
LÁMPARAS Y LUMINARIAS
CORTINAS
TAPETE EN SALA Y RECÁMARA
TV WALL UNITS
SMART TV
MICROCAMPANA
PARRILLA
HORNO
LAVASECADORA
BARRA + STOOLS
CLOSET
LAVAMANOS
ACCESORIOS DE BAÑO

FORMAS DE PAGO



contado

DESCUENTO

10 %

APARTADO

\$3,000 USD

SALDO

100% Pagadero a la firma del contrato
privado de compra/venta

construcción

DESCUENTO

5 %

APARTADO

\$3,000 USD

ENGANCHE

20% pagadero a la firma del contrato
privado de compra / venta

SALDO

80% en pagos dividido entre los meses
de construcción



SKYLINE CONDOS

Hotel Living @ Tijuana


COSMOPOLITAN
SKYLINE