



URBAN LEGOS
ARCHITECTURE & DESIGN

THE WEDGE

CAMPESTRE





URBAN LEGOS
ARCHITECTURE & DESIGN

Experiencia, modernidad y disrupción, son las principales cualidades plasmadas en el estilo arquitectónico de Fernando Díaz de la Vega, fundador de Urban Lego. Con más de 13 proyectos construidos, este despacho será el que respalde el diseño y construcción de la moderna torre **The Wedge**.



Conectando

CON TU ESTILO DE VIDA

Una nueva propuesta para vivir conectado con en el corazón de la zona Dorada de Tijuana. Un exclusivo desarrollo, sólo 17 departamentos con vistas a toda la ciudad, ubicados en Agua Caliente, frente al Club Campestre.



Ubicación





8 Niveles

- Sótano con bodegas y estacionamientos
- Acceso principal con lobby Amenidades
- 7 Niveles de departamentos
- Nivel 8 con majestuoso Penthouse

17 Depas

- Desde 79 y hasta 191 m
- De 1, 2 y 3 recámaras
- Todos con vistas espectaculares a la ciudad

1 Penthouse

- Espacio de 295 m , balcones y terrazas con vistas majestuosas a la ciudad.



Amenidades

- Gimnasio
- Seguridad 24/7
- Monitoreo de áreas comunes
- Accesos controlados
- Business Center
- Estacionamiento para visitas
- Estacionamiento de carga y descarga



22450

THE WEDGE

THE WEDGE
CAMPESTRE

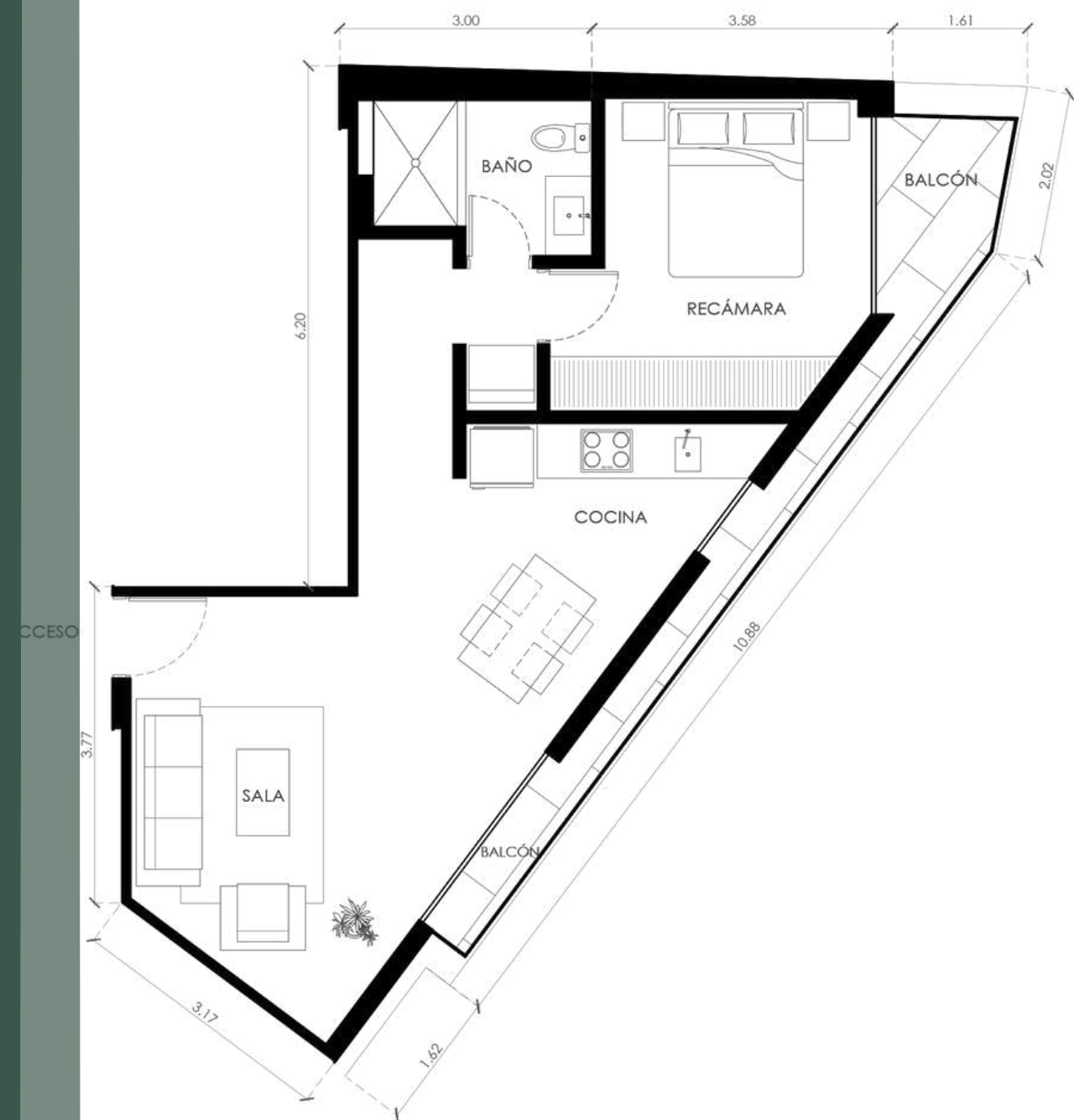


2

Depa tipo A

76.69 m²

- Rec. Principal (queen size) con closet
- Baño compartido con área social
- Sala
- Cocina
- Cuarto de lavado
- Balcón
- Bodega
- 1 Cajón de estacionamiento



N1-N3



N1-N3

Depa tipo B

98.05m²

- Rec. Principal (king size) con walk-in closet y baño
- Rec. Secundaria (queen size) con closet
- Baño compartido en área social
- Sala
- Cocina con barra
- Cuarto de lavado
- Balcón
- 1 Cajón de estacionamiento



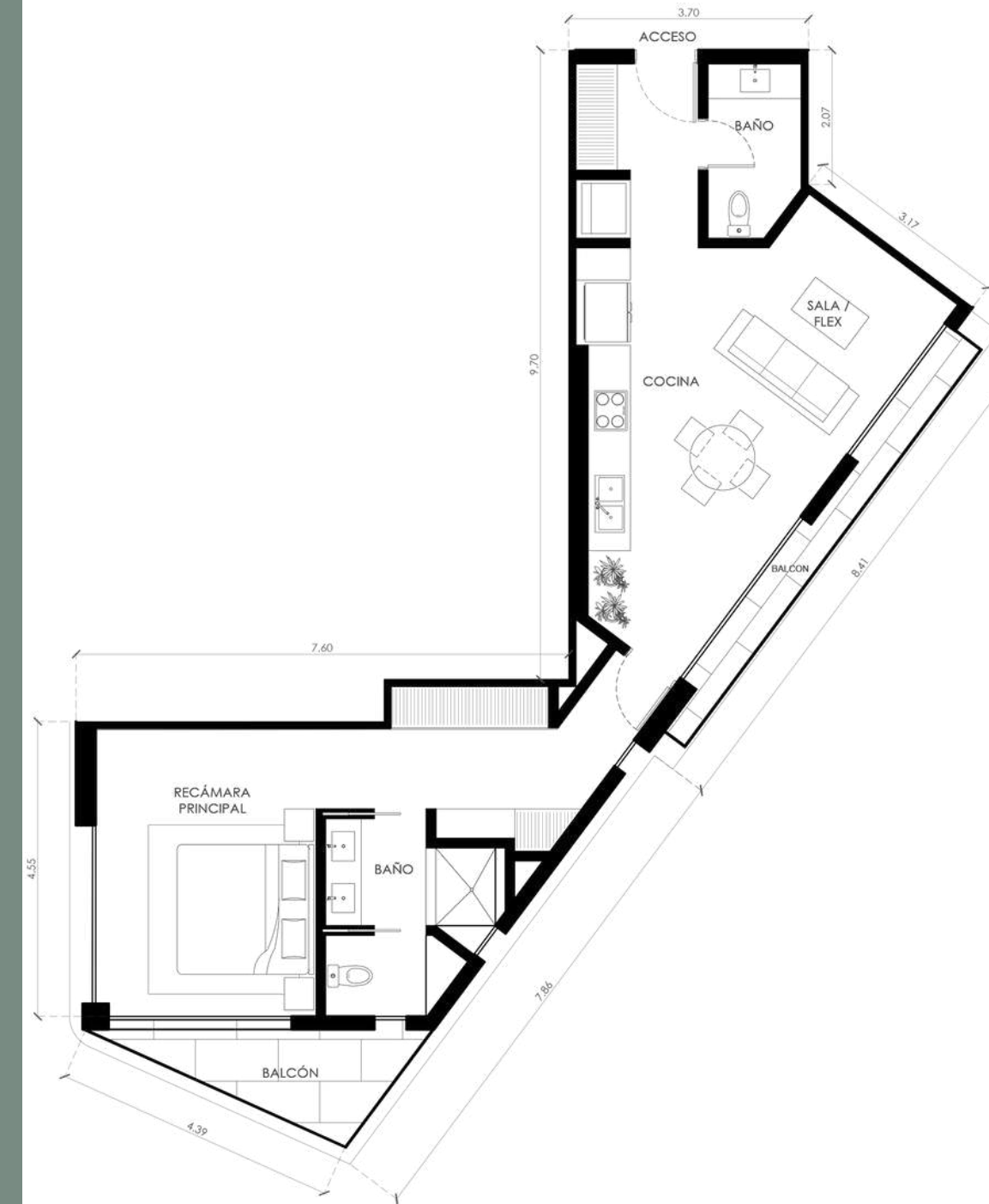


90.71 m²

- Rec. Principal (king size) con closet y baño
- Baño en área social
- Sala
- Comedor con barra
- Cuarto de lavado
- Balcón
- 1 Cajón de estacionamiento

100 m²

- Rec. Principal (king size) con closet y baño
- Baño en área social
- Sala
- Comedor con barra
- Cuarto de lavado
- Balcón
- bodega
- 1 Cajón de estacionamiento

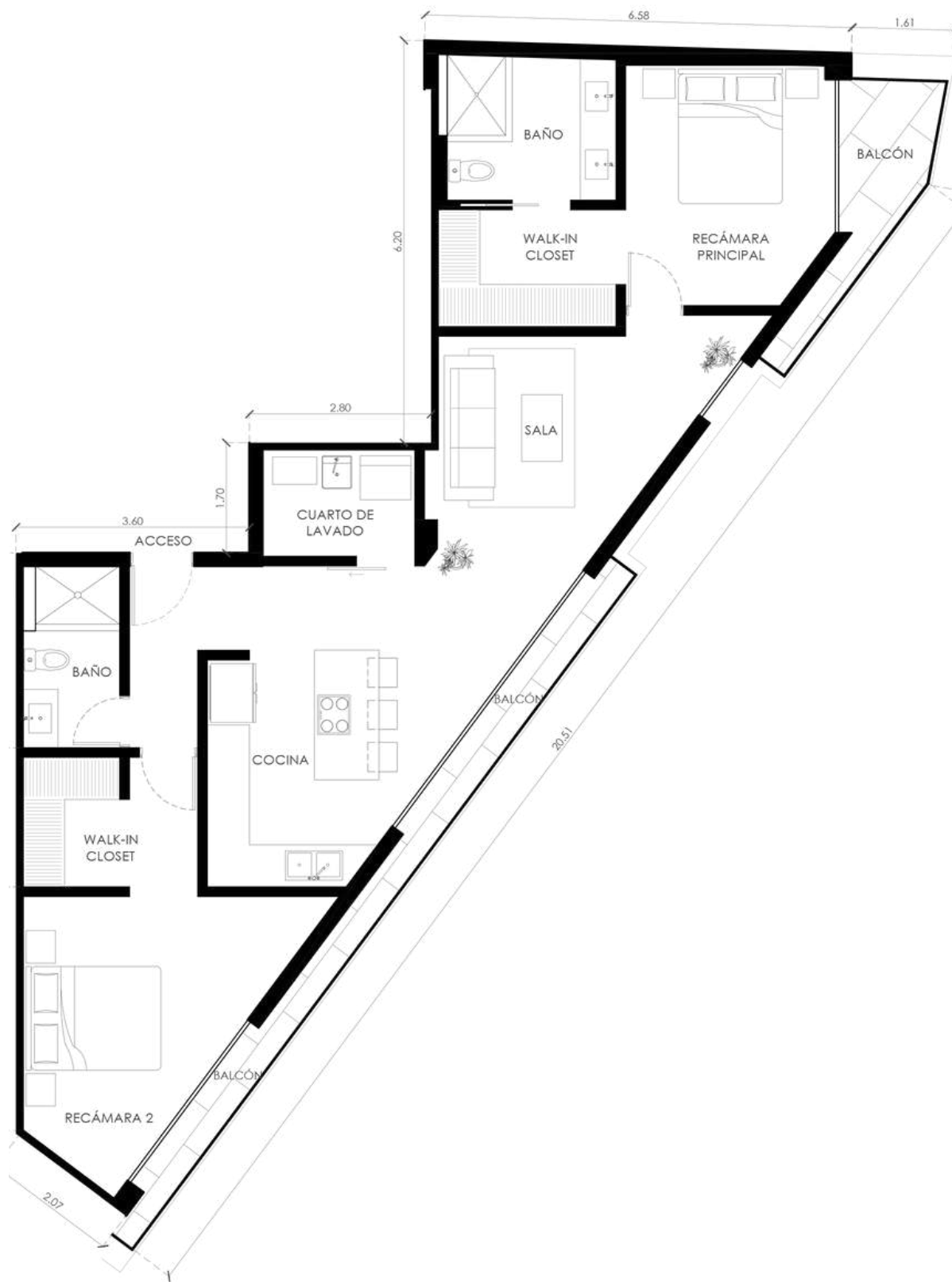


N1-N3

Depa tipo D

120 m²

- Rec. Principal (queen size) con Walk-in closet y baño
- Rec. secundaria (queen size) con Walk-in closet y baño compartido con área social.
- Sala
- Cocina con barra
- Cuarto de lavado
- 2 Balcones
- Bodega
- 2 Cajones de estacionamiento



N4-N7

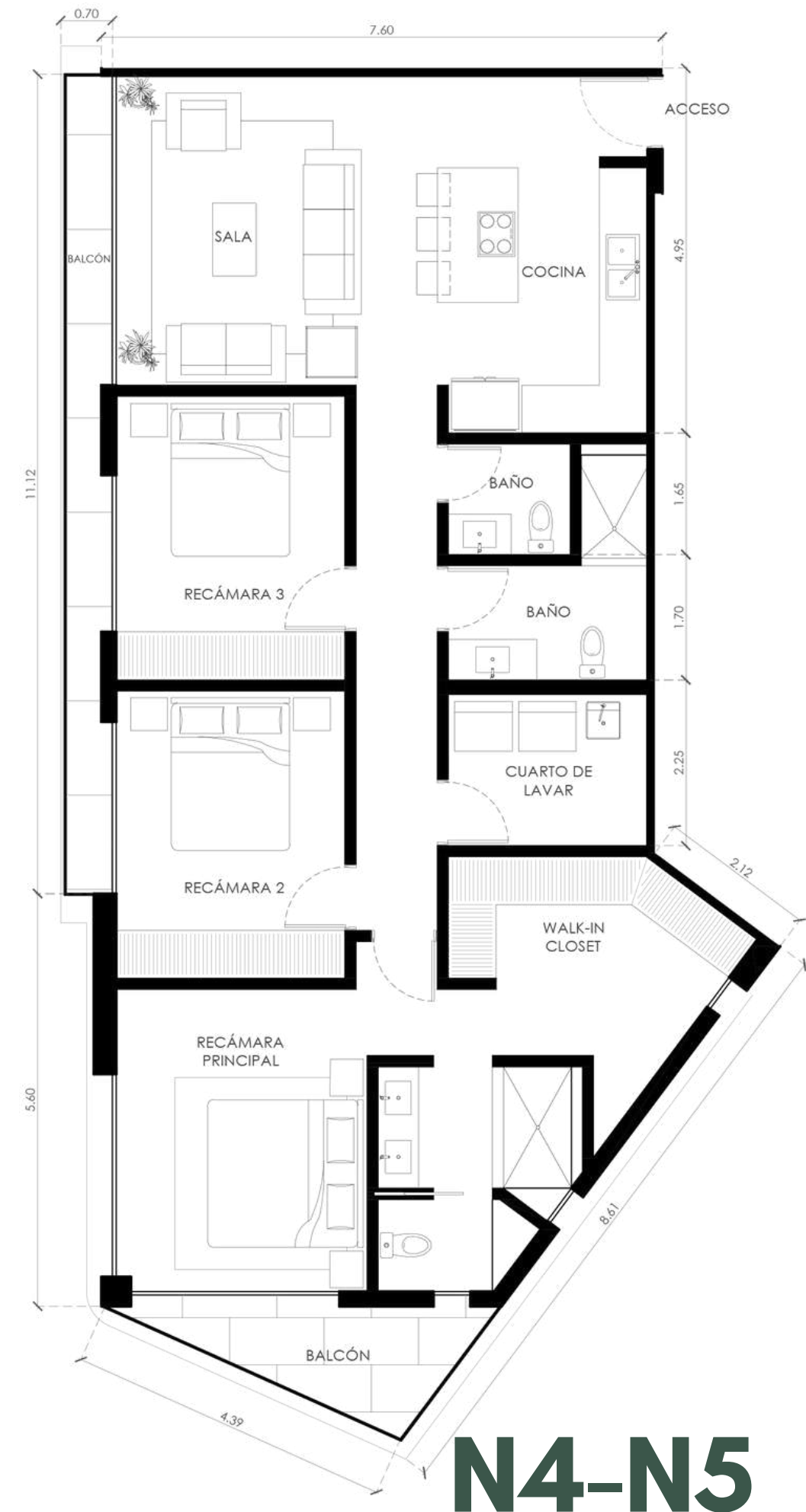




Depa tipo E

150.53 m²

- Rec. Principal (king size) con Walk-in closet y baño
- 2 recámaras (queen size) con closet y baño compartido
- Medio Baño
- Sala
- Cocina con barra
- Cuarto de lavado
- 2 Balcones
- Bodega
- 2 Cajones de Estacionamiento



N4-N5



N6-N7

Depa tipo F

197.7 m²

- Rec. Principal (King size) con Walk-in closet y baño
- Rec. 2 y 3 (Queen size) con closet y baño compartido
- Sala de TV
- Sala
- Comedor
- Cocina con barra
- Cuarto de lavado
- 2 Balcones + Terraza
- Bodega
- 2 Cajones de estacionamiento





Acabados & Equipamiento

- PUERTA PRINCIPAL DE LÁMINA DE ACERO DE TAMBOR Y MARCOS METÁLICOS.
- PUERTAS INTERIORES SÓLIDAS.
- PORCELANATO EN PISOS.
- AZULEJO EN PISOS DE BAÑOS Y ÁREAS HÚMEDAS.
- CANCELERÍA CON CRISTALES CLAROS, ALUMINIO COLOR NEGRO.
- CANCELES DE CRISTAL EN REGADERAS.
- COCINA Y BAÑOS CON CUBIERTAS DE CUARZO.
- COCINA INTEGRAL, CLOSETS Y MUEBLES DE BAÑO.
- TARJA DE COCINA DE ACERO INOXIDABLE SUBMONTADA, CON TRITURADOR.
- CAMPANA DE ACERO INOXIDABLE.
- PARRILLA DE GAS DE ACERO INOXIDABLE.
- HORNO DE GAS EMPOTRADO, DE ACERO INOXIDABLE.

¡Gracias!



(664) 375 3171

framirez@bajaestate.com.mx

www.thewedgecampestre.com