

ESPECIFICACION DE ACABADOS

CUADRA Residencial

ACABADOS Y ACCESORIOS

- Puerta principal Solida a base de madera laminada lisa con marco chambrana, bisagras y cerradura de palanca en color acero inoxidable
- Puertas interiores Semisólida a base de madera laminada lisa con marco chambrana, bisagras y cerradura de palanca en color acero inoxidable.
- Piso cerámico tipo madera de 18 x 60 cm, sala-comedor, cocina, cto de lavado, recamaras y banos (pisos y muro de regadera), en charola de regadera sera piso antiderrapante 10 x 10.
- Piso de antiderrapante color girs o similar acabado mate. piezas de 40x60 cms
- Cancelería de aluminio color negro de 2 ½" con Vidrio claro de 1/4.
- Inodoros "onepiece" de color blanco en baños.
- Monomandos y mezcladoras, en banos y cocina, terminado color acero inoxidable
- Mueble a base de melamina y cubierta de baño a base de granito y/o similar
- Cocina integral con cubierta de granito y/o similar, con fregadero de acero inoxidable
- Closets y Walking Closet a base de melanina, con herrajes y tubos color acero inoxidable
- Lavabos ovalin cerámico blanco.
- Accesorios en banos (portapapeles, toalleros, ganchos, brazo y "cebolla" de regadera)
- Espejos en Banos
- Boiler de almacenamiento.
- Muros divisorios entre departamentos serán a base de block hueco de cemento arena 15x20x40, acabado con yeso o tablaroca con terminado de pintura vinilica color blanco o similar, acabado mate.
- Muros divisorios en interior de departamentos serán a base de tablaroca de 1/2" con soportaría metálica con terminado de pintura vinilica color blanco o similar, acabado mate.
- Muros en área de regaderas se usara durock de ½" para recibir recubrimiento cerámico
- Techos serán a base de plafond de tablaroca de 1/2" con soporteria metalica con terminado de pintura esmalte y/o contra humedad en banos y terminado mate color blanco o similar, acabado mate.
- Iluminacion a bse de spots led

EQUIPAMIENTO DE EDIFICIO

- Tanque estacionario de gas en azotea de 2800 lts (alimentación deptos.)
- Sistema contra incendio (bombas, hidrantes) (cto. de máquinas)
- Sistema de alarmas contra incendio
- Detectores de Humo (áreas comunes)
- Lámparas de emergencia (áreas comunes)
- Hidroneumático a base de bombas (cto. de máquinas)
- Cisterna con capacidad de 172 m3 (Suministro uso diario y sistema contra incendio)